

PROP: PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARIPE/CE

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NO DISTRITO DE RIACHO GRANDE

LOCAL: DISTRITO DE RIACHO GRANDE - MUNICÍPIO DE ARARIPE/CE

COMPOSIÇÃO DE BDI

CO D	DESCRIÇÃO	SEM CPRB	COM CPRB
		%	%
	DESPESAS INDIRETAS		
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	4,01	3,80
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	1,11	1,02
R	RISCOS	0,56	0,56
	BENEFÍCIO		
S+ G	GARANTIA/SEGUROS	0,40	0,40
L	LUCRO	7,30	6,65
I	IMPOSTOS		
	PIS	0,65	0,65
	COFINS	3,00	3,00
	ISS	2,00	2,00
	CPRB (4,5%, Apenas quando tiver desoneração INSS)		4,50
	TOTAL DOS IMPOSTOS	5,65	10,15

BDI =

20,70%

25,62%

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

PARCELA DO B.D.I	1 Quartil	Médio	3 Quartil
Administração Central	3,80%	4,01%	4,67%
Seguro e Garantia	0,32%	0,40%	0,74%
Risco	0,50%	0,56%	0,97%
Despesas Financeiras	1,02%	1,11%	1,21%
Lucro	6,64%	7,30%	8,69%
PIS, COFINS e ISSQN	Conforme legislação específica		
VALORES DE B.D.I POR TIPO DE OBRA			
TIPO DE OBRA	1 Quartil	Médio	3 Quartil
Construção de Edifícios	20,34%	22,12%	25,00%
Construção de Rodovias e Ferrovias	19,60%	20,97%	24,23%
Construção de Redes de Abastecimento de Água, Coleta de Esgoto e Construções Correlatadas	20,76%	24,18%	26,44%
Construção e Manutenção de Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica	24,00%	25,84%	27,86%
Obras Portuárias, Marítimas e Fluviais	22,80%	27,48%	30,95%
Forcimentamento de Materiais e Equipamentos	11,10%	14,02%	16,80%

YURI RIBEIRO

BRAGA:05300596493

Assinado de forma digital por YURI
RIBEIRO BRAGA:05300596493
Dados: 2023.12.07 19:58:34 -03'00'